



Offre d'emploi CDI – Chef-fe de projet MOE TCE en rénovation énergétique de logements

Sénova est une entreprise à mission¹ qui existe pour **contribuer activement et avec enthousiasme à la transition écologique des bâtiments.**

En tant qu'**AMO, maître d'œuvre** et **bureau d'études**, nous aidons nos clients, qu'ils soient promoteurs, bailleurs, copropriétés ou particuliers à réaliser **des projets de construction ou de rénovation beaux et enthousiasmants.**

En effet, grâce à notre expertise architecturale, technique et financière, nos clients obtiennent, pour chaque projet, une conception qui répond pleinement à leurs enjeux techniques et économiques. En tant qu'entreprise à mission, nous sensibilisons et intégrons également les enjeux énergétiques et écologiques dans les considérations ce qui permet à nos clients de pleinement choisir, projet par projet, leur niveau de contribution à cet enjeu.

Nous offrons pour chaque projet la garantie d'un **processus simple et sécurisant**, grâce à un interlocuteur principal pleinement responsable, un accompagnement de A à Z, et une expertise sur les aides, bonus et labels pour une opération optimisée.

Enfin, tous les collaborateurs de Sénova sont formés à l'intelligence relationnelle et engagés autour de trois valeurs fortes que sont l'Humain, la Responsabilité et l'Exemplarité ce qui donne à nos clients l'expérience de **collaborations très humaines.**



Pour en savoir plus sur nos valeurs et nos emplois, nous vous invitons à consulter notre page de recrutement : <https://www.senova.fr/candidats-partenaires-rejoignez-nous-recrutement/>

¹ Société commerciale qui s'est définie statutairement une mission et des engagements au service du bien commun

Votre mission

Dans le cadre de notre développement, nous recherchons un.e architecte ou ingénieur.e chef.fe de projets pour prendre la responsabilité de missions de maîtrise d'œuvre en phase conception et exécution, pour des projets de rénovation énergétique de logements collectifs (de 400 k€ à 3M€ de travaux). Votre mission consistera à être le chef de d'orchestre de l'opération, et plus concrètement :

- **Être l'interlocuteur principal du maître d'ouvrage** (syndic, conseil syndical, assemblées générales de copropriétés) : écoute de ses attentes, formulation de solutions, communications régulières, anticipation des difficultés etc. ;
- **En phase conception :**
 - **Piloter et coordonner les intervenants extérieurs** (diagnostiqueur amiante avant travaux, co-traitants, e) **ainsi que les équipes internes de Sénova** (projeteur-se, ingénieur-e thermique fluides, architecte, spécialiste en ingénierie financière, assistant-e technique) en phase DIAG / AVP / PRO/ DCE;
 - **Réaliser les études concernant les corps d'état architecturaux** à l'aide de nos outils métiers (BIM Office) : diagnostic, avant-projet, CCTP, DPGF, estimations ;
 - **Préparer les réunions et livrables relatifs à chaque phase de la conception ;**
 - Si vous en ressentez l'envie et si vous disposez des compétences, vous pourrez également être amené à réaliser des missions de **conception architecturale** (mise au goût du jour des bâtiments des 30 glorieuses, dépôt des déclarations préalables)
 - **Réaliser les consultations des entreprises ;**
- **En phase exécution :**
 - **Assurer la planification du chantier** : établir le planning général d'exécution des travaux en concertation avec les entreprises, suivre les délais et ajuster le planning en cours de chantier, préparer et suivre les interventions dans les logements ;
 - **Piloter et coordonner les entreprises** : auditionner les entreprises en phase ACT, vérifier la tenue des documents administratifs (en lien avec l'assistant-e administratif-ve), organiser la signature des OS, réaliser l'organigramme fonctionnel, organiser et animer les réunions de chantier ;
 - **Contrôler la qualité de réalisation des travaux** en s'appuyant sur les collaborateurs de Sénova qui ont réalisé la conception du projet pour les VISA et en cas de besoin sur le chantier ;
 - **Piloter et coordonner les autres intervenant-e-s** : bureau de contrôle, CSPS, diagnostiqueur amiante ;
 - **Assurer la satisfaction du maître d'ouvrage sur le chantier** : communication régulière, rédaction des comptes rendu de chantier, anticipation des difficultés, écoute des besoins et recherche de solutions.
 - **Réaliser le suivi financier du projet** : en s'appuyant sur l'assistant administratif, vérification et validation des situations, suivi des pénalités, établissement du DGD.

La mission pourra évoluer vers un poste de manager selon vos aspirations.

Profil recherché

Vous avez envie de **prendre part à la transition écologique** et au défi de la rénovation énergétique des bâtiments en mettant vos compétences à ce service.

Vous souhaitez rejoindre un environnement professionnel où s'expriment **des valeurs humaines fortes** : authenticité, honnêteté, confiance, partage, communication non violente.

Vous disposez d'une expérience d'au moins trois ans sur des missions de maîtrise d'œuvre en rénovation. Une connaissance approfondie des corps d'état architecturaux liés à la rénovation énergétique (façades, étanchéité, menuiseries extérieures etc.) serait un plus.

Vous recherchez une mission faisant appel à de multiples compétences et les faisant évoluer : relation client, autonomie, gestion financière de projet, coordination de travaux, travail en équipe, conception, etc.

Vous êtes à l'aise et ouvert dans la relation avec les autres, aussi bien dans un contexte de réunion de travail que dans les présentations en Assemblée Générale de copropriété. Vous êtes **autonome, organisé-e, rigoureux-se, aimez les responsabilités et votre expression écrite et orale est adaptée.**

Vous avez une appétence pour l'utilisation d'outils modernes pour la pratique de votre métier : relevés et suivis de chantiers sur tablette, Siteworks, BIM Office, etc.

Vous recherchez une entreprise dynamique et innovante, en croissance, offrant de nombreuses opportunités d'évolution (missions, management, mobilité, types de projets, etc.).

Si cette description vous correspond, **rejoignez notre aventure !**

Pour postuler, **AUCUNE LETTRE DE MOTIVATION, envoyez simplement votre CV à Anne-Lise Molle** (anne-lise.molle@senova.fr) qui vous recontactera sous les plus brefs délais.

Type d'offre :	Offre d'emploi en CDI
Lieu de Travail :	2 rue des Arts et Métiers - Grenoble
Expérience requise :	Architecte ou ingénieur-e ayant 3 ans d'expérience minimum sur des missions de maîtrise d'œuvre en rénovation
Rémunération :	41-48k€ en fonction de l'expérience et de la localisation
